



## 44049 Üzleti ajánlat



**Ár: 784 750 000 Ft**

Hasznos alap	460 m <sup>2</sup>
Telekméret	1397 m <sup>2</sup>
Szobák	13
Fürdőszobák	9
Nappali	2
Épült	2017
Energia osztály	
Konyha	8
Tároló	6
Szintek	2

### Tulajdonságok

- Balatoni ingatlan
- Bevásárló terület a közelben
- Golfpálya a közelben
- Kiemelkedő minőség
- Termál fürdő a közelben
- Üzleti lehetőségek
- Víz közeli
- Yacht Club a közelben

Gyenesdiáson, a Madách utcában ingatlan (Anita Home) eladó. A Balatontól 200 m-re található, francia stílusban minőségi alapanyagokból épült apartman lakásokkal együtt eladó. Közösségi terek, szépen gondozott kert, napozóteraszok, medence - mind-mind a kényelmet szolgálják. Minden lakáshoz és apartmanhoz tartozik egy-egy parkolóhely. Apartmanok (2 db) - alapterület apartmanonként: 31 m<sup>2</sup> - földszint - helyiségek: hálószoba, fürdőszoba, konyha - udvaron 35 m<sup>2</sup>-es, különálló fedett pihenő Lakások (4 db): - emeleten - terasz tartozik a lakásokhoz - első lakás helyiségei (északkeleti fekvés; 43 m<sup>2</sup>): előtér, hálószoba, konyha, étkező, fürdő - második lakás helyiségei (déli): előtér-közlekedő, 2 hálószoba, fürdőszoba, konyha, étkező - harmadik lakás helyiségei (nyugati oldal, déli fekvés; 43 m<sup>2</sup>): előtér, hálószoba, konyha, étkező - negyedik lakás helyiségei (északnyugati; 46 m<sup>2</sup>): előtér, 2 hálószoba, fürdőszoba, konyha, étkező