Exclusive Immobilien
H-8380 Hévíz, Jókai utca 16.
Mobil: (+36) 30 246 0032
Mobil: (+36) 30 216 2474
Telefon: (+36) 83 540 444
Email: vaexclusive@hevizimmo.com
Web: https://exclusive-immo.hu

33938 Családi ház

Ár: 349 900 000 Ft

Hasznos alap		228 m^2	
Telekméret		2376 m^2	
Szobák	3	Konyha	1
Fürdőszobák	3	Tároló	1
Nappali	1	Szintek	2
Épült		2023	

Tulajdonságok

- 3 üvegezésű ablakok
- Balatonra panorámás
- Bevásárló terület a közelben
- Dupla garázs
- Levegő-víz hőszivattyú
- Padlófűtés
- Termál fürdő a közelben
- Yacht Club a közelben

Exkluzív panorámás családi ház úszómedencével Cserszegtomajon! Cserszegtomaj egyik különleges, festői részén kínálunk megvételre egy modern családi házat, amelynek legkiemelkedőbb adottsága a gyönyörű, elvehetetlen balatoni panoráma. Az ingatlan tágas, világos életterei, nagy napozóterasza és saját úszómedencéje valódi mediterrán hangulatot és különleges életérzést kínál leendő tulajdonosának. Tágas, panorámás élettér A ház központi része a megközelítőleg 80 m²-es, egy légterű nappali–konyha–étkező, amelynek nagyméretű üvegfelületein keresztül lenyűgöző kilátás nyílik a Balatonra. Innen közvetlen kapcsolat nyílik a nagy méretű napozóteraszhoz (100m2) és az úszómedencéhez, így a belső és külső terek harmonikus egységet alkotnak. Az ingatlanban három kényelmes hálószoba kapott helyet, amelyek ideális pihenőteret biztosítanak a családtagok és a vendégek számára. Dupla garázs és kialakítható wellnessrészleg A házhoz tágas dupla garázs tartozik, amely két gépjármű kényelmes elhelyezését teszi lehetővé. Az alsó szinten egy különleges wellnessrészleg alakítható ki, ahol akár szauna, pezsgőfürdő, fitneszhelyiség vagy pihenőtér is helyet kaphat. A rendelkezésre álló terület számos lehetőséget kínál egy valóban egyedi, privát wellnessvilág megvalósítására. Személyre szabható belső kialakítás Az ingatlan jelenlegi készültségi állapota lehetőséget biztosít arra, hogy az új tulajdonos saját elképzeléseinek és igényeinek megfelelően alakítsa ki a belső tereket, válassza ki a burkolatokat, a színeket, a szanitereket és az egyéb befejező elemeket. Így egy olyan egyedi otthon születhet, amely minden részletében