Exclusive Immobilien
H-8380 Hévíz, Jókai utca 16.
Mobil: (+36) 30 246 0032
Mobil: (+36) 30 216 2474
Telefon: (+36) 83 540 444
Email: vaexclusive@hevizimmo.com
Web: https://exclusive-immo.hu

33931 Családi ház

Ár: 131 040 000 Ft

Hasznos alap		180 m^2	
Telekméret		2063 m^2	
Szobák	4	Konyha	2
Fürdőszobák	3	Tároló	2
Nappali	2	Szintek	3
Épült		1997	

Tulajdonságok

- Balatoni ingatlan
- Balatonra panorámás
- Diszkrét ingatlan
- Padlófűtés
- Panorámás

Cserszegtomajon közvetlenül az erdő szomszédságában kínálunk megvételre egy igazán különleges adottságokkal rendelkező, örökpanorámás családi házat, amely páratlan kilátásával, hatalmas telkével és sokoldalúan alakítható élettereivel a nyugalom valódi oázisa. Az ingatlan egy impozáns, 2063 m²-es telken helyezkedik el, ahol a természet közelsége, a csend és a lenyűgöző panoráma különleges harmóniát alkot. A ház valamennyi szintjéről élvezhető a Balaton, Keszthely és Hévíz irányába nyíló csodálatos panoráma, amely évszaktól és napszaktól függetlenül meghatározó része az otthon hangulatának. A háromszintes épületben jelenleg két külön bejárattal rendelkező lakrész került kialakításra, így az ingatlan kiváló lehetőséget kínál több generáció együttélésére, vendégek fogadására vagy akár az egyik lakrész önálló hasznosítására is. A külső és belső lépcsőkapcsolatoknak köszönhetően ugyanakkor a teljes épület kényelmesen használható egyetlen, tágas családi otthonként is. A ház különleges értékét tovább növeli, hogy minden szint saját terasszal rendelkezik, így a lenyűgöző balatoni és környékbeli panoráma az otthon több pontjáról is zavartalanul élvezhető. A fedett terasz kellemes helyszínt biztosít a családi és baráti összejövetelekhez, míg a fedett medence az ingatlan intim, privát pihenőterének egyik legvonzóbb eleme. A belső terekben egységesen kerámiaburkolatok találhatók. Az otthon komfortjáról központi gázfűtés, a melegvíz-ellátásról pedig villanybojler gondoskodik. A gondosan kialakított, parkosított előkert méltó érkezést biztosít az ingatlanhoz, míg a tágas hátsókert számtalan lehetőséget rejt magában. Akár