



33907 Családi ház



Ár: 64 440 000 Ft

Hasznos alap	66,8 m ²		
Telekméret	320 m ²		
Szobák	3	Konyha	2
Fürdőszobák	2		
Nappali	2	Szintek	2
Épült	1971		
Felújítva	2018		

Tulajdonságok

- Balatoni ingatlan
- Diszkrét ingatlan
- Víz közeli

Eladó egy hétvégi ház besorolású, 66 m² hasznos alapterületű, kétszintes nyaraló, amely 2018-ban teljes körű felújításon esett át. A korszerűsítés során az ingatlan új tereprendezést kapott, ennek eredményeként összesen 3 szoba került kialakításra, biztosítva a kényelmes használatot akár családok, akár vendégek számára. A két szint egymástól független bejárattal rendelkezik, így külön lakóegységként is használható, ami kiváló lehetőséget kínál többgenerációs használatra vagy vendégfogadásra. Az ingatlan fűtéséről Vaillant gázközponti fűtés gondoskodik, míg az emeleti lakrészben hűtő-fűtő klíma biztosítja az egész éves komfortot. Mindkét szinten található nappali és konyha rész is. A műszaki tartalom részeként BWT víztisztító rendszer került beépítésre, a tetőtér szigetelése pedig kőzetgyapattal készült, amely hozzájárul az energiahatékony üzemeltetéshez és a kellemes beltéri klímához. Az ingatlan rendezett állapotban, teljes bútortalattal együtt kerül értékesítésre, így az új tulajdonos számára azonnal birtokba vehető és használható.