Exclusive Immobilien
H-8380 Hévíz, Jókai utca 16.
Mobil: (+36) 30 246 0032
Mobil: (+36) 30 216 2474
Telefon: (+36) 83 540 444
Email: vaexclusive@hevizimmo.com
Web: https://exclusive-immo.hu

33874 Családi ház



Ár: 747 656 000 Ft

Hasznos alap		427 m^2	
Telekméret		1761 m^2	
Szobák	4	Konyha	1
Fürdőszobák	3		
Nappali	1		
Épült		2026	

Tulajdonságok

- 3 üvegezésű ablakok
- Dupla garázs
- Elektromos redőnyök
- Kiemelkedő minőség
- Levegő-levegő hőszivattyú
- Napelem
- Panorámás

Luxusvilla eladó Magyarországon – Exkluzív panorámás rezidencia Budapest közelében! Üdvözöljük a prémium otthonok új világában! Ha Budapest vonzáskörzetében keres olyan exkluzív villát, amely a nagyvonalú építészeti megoldásokat a legmodernebb okosotthon-technológiával ötvözi, akkor ez a budajenői ingatlan tökéletes választás. Az 1.761 m²-es, lenyűgöző panorámás telken épülő, 427 m²-es luxusrezidencia minden igényt kielégít. Az ingatlan főbb adatai Lakóterület: 427 m² – letisztult elegancia minden részletében Telek: 1.761 m² panorámás fekvésű terület Szobák: 4 hálószoba Fürdőszobák: 3 exkluzív fürdőszoba Kiemelt extrák: privát medence, tágas garázs, lenyűgöző panoráma Energiaellátás: hőszivattyú, napelemes rendszer és klímaberendezés Építészet és exkluzivitás Ez a villa kompromisszumok nélküli minőséget képvisel. A tágas belső terek, a prémium kategóriás anyaghasználat és a korszerű építészeti megoldások egyedülálló életérzést biztosítanak. A nagyméretű, háromrétegű üvegezésű üvegfelületek nemcsak kiváló energiahatékonyságot garantálnak, hanem páratlan panorámát nyújtanak a Zsámbéki-medencére. A gondosan kialakított kertben már helyet kapott a privát medence, amely tökéletes kikapcsolódást biztosít. Az elektromos árnyékolók, a teljes körű légkondicionálás és a tágas garázs tovább növelik a mindennapi kényelmet. A tervezés lehetőséget biztosít szauna vagy esővízgyűjtő rendszer egyedi kialakítására is, az új tulajdonos igényei szerint. Modern technológia, biztonság és fenntarthatóság Az ingatlan a legmagasabb műszaki színvonalat képviseli, és valódi intelligens otthonként került