



## 33776 Családi ház



**Ár: 82 125 000 Ft**

Hasznos alap	80 m <sup>2</sup>
Telekméret	1012 m <sup>2</sup>
Szobák	2
Fürdőszobák	2
Nappali	1

Konyha 1

### Tulajdonságok

- Közvetlen vízparti

### Energia osztály

Tóparti ház eladó - az Ön idilli nyugat-magyarországi nyaralója! Békére, pihenésre és a tiszta természetre vágyik? Akkor ez a bájos ház Nyugat-Magyarországon, egy nyugodt faluban, az osztrák határ közelében pont Önnek való! A legnagyobb különlegesség: a tóhoz való saját hozzáférési lehetőség! A tágas, 1012 m<sup>2</sup>-es ingatlan közvetlenül egy festői kis tó partján fekszik, és saját stéggel rendelkezik. Pihenjen a teraszon, miközben a jakuzziban ülve élvezheti a csodálatos kilátást a gondozott kertre. Hangulatos idill egész évben A faház 12,5 cm vastag szigeteléssel van ellátva, és egész évben kellemes lakóklimát biztosít. Az elektromos fűtés különösen költségkímélő, mivel az áramot külön mérőn keresztül számlázzák - az amúgy is kedvező magyarországi villamosenergia-tarifának csak a fele fizetendő. Extrák a maximális kényelemért: - Szúnyogháló biztosítja a zavartalan tartózkodást - A riasztórendszer biztonságérzetet ad, még akkor is, ha nem tartózkodik a helyszínen - A praktikus kocsibeálló megvédi járművét a szélől és az időjárástól Ez az ingatlan tökéletes hely a természet szerelmeseinek, akik szeretnének elmenekülni a stresszes mindennapok elől. Inspirálódjon az egyedülálló elhelyezkedés és a számos kényelmi szolgáltatásnak köszönhetően! Vegye fel velünk a kapcsolatot még ma, és váltsa valóra álmát!