



## 33772 Családi ház



**Ár: 114 345 000 Ft**

Hasznos alap	160 m <sup>2</sup>
Telekméret	2100 m <sup>2</sup>
Szobák	3
Fürdőszobák	3
Nappali	2
Épült	2005
Energia osztály	

### Tulajdonságok

- Balatoni ingatlan
- Balatonra panorámás
- Bevásárló terület a közelben

Masszív, 2005-ben épült, világos és tágas családi ház, amely három szinten helyezkedik el: • Földszint: nagy nappali-étkező beépített, tágas konyhával, közvetlen kertkapcsolattal; zuhanyzós fürdőszoba; háztartási helyiség mosógép elhelyezésére és a gázközponti fűtés kazánjával. • Emelet: 2 hálószoba padlótól mennyezetig érő ablakokkal; zuhanyzós fürdőszoba. • Tetőtér: világos nappali-hálószoba konyhasarokkal és zuhanyzós fürdőszobával. Mindkét nappali kémény-előkészítéssel rendelkezik, így kandalló, vagy kályha telepítése lehetséges. Telek jellemzői: A 2100 m<sup>2</sup>-es telek ideális elrendezésű, az első rész alkalmas medence, garázs, vagy gépkocsi beállók kialakítására. A telek teljesen körbekerített, a kertben egy kis szerszámtároló és egy napozóterasz található. Elhelyezkedés: Az ingatlan Balatonyörök szőlőhegyén található, gyönyörű panorámás kilátással a Balatonra, mindössze 1500 méterre a strandtól. A környékről: Balatonyörök a Balaton északnyugati partján fekszik, festői szőlőhegyekkel körülvéve. A híres Szépkilátó, amely a Balaton egyik legszebb panorámáját kínálja, a közelben található. Bővebb információért kérem keresse értékesítő kollégáinkat.