



66151 Projekt



Preis: 520 261 €

Wohnfläche		230 m ²	
Grundfläche		1205 m ²	
Zimmer	5	Küche	1
Badezimmer	4	Abstellraum	1
Wohnzimmer	1	Stockwerke	2
Baujahr		2000	
Renoviert		2021	
Energieklasse			

Besonderheiten

- Einkaufszentrum in der Nähe
- Fußbodenheizung
- Geschäftliche Investition
- Golfplatz in der Nähe
- Immobilien am Balaton
- See in der Nähe
- Sonnenkollektor Panel
- Thermalbad in der Nähe
- Yacht Club in der Nähe

Im Gebäude befinden sich auf 3 Etagen die folgenden Räumlichkeiten: - Frühstücksraum mit Kapazitäten für 2 Häuser, dazu gehörende Küche - Tiefgarage, die jetzt als Lagerraum funktioniert - Büro - Massageraum - Sauna - Zimmer auf 2 Etagen (4 Doppelzimmer, 4 Zimmer für Familien) Auf dem Grundstück befinden sich noch die folgenden Räumlichkeiten in dem neugebauten Nebengebäude vom Leichtbauwesen: Sommerküche, Toilette, Grillplatz, Gartenterrasse, Lagerraum für Werkzeuge. Daneben gibt es noch ein Spielplatz im Garten, Parkplätze mit Blockstein grundiert für 8 Autos, beziehungsweise ein Abstellplatz für ca. 20 Fahrräder. Der Preis beinhaltet die zum Betreiben notwendigen Maschinen, Einrichtungen auch.