



## 55223 Wohnung



**Preis: 288 366 €**

Wohnfläche		39,66 m <sup>2</sup>	
Zimmer	1	Küche	1
Badezimmer	1		
Wohnzimmer	1		
Baujahr		2025-2027	
Energieklasse		<b>A+</b>	

### Besonderheiten

- 3-lagige Fenster
- Aufzug
- Einkaufszentrum in der Nähe
- Erstklassige Qualität
- Fußbodenheizung
- Golfplatz in der Nähe
- Immobilien in Hévíz
- Luft-Wasser-Wärmepumpe
- Thermalbad in der Nähe
- Yacht Club in der Nähe

Dieses hochwertige Wohnpark befindet sich in einer wundervollen natürlichen Umgebung, nicht weit vom Zentrum der Stadt Hévíz entfernt. Dank seiner ausgezeichneten Lage ist der beliebte Hévízer See nur wenige Gehminuten entfernt und bietet das ganze Jahr über einen perfekten Ort zur Entspannung und Regeneration. Das Erdgeschoss-Apartment hat Blick auf einen geschützten Wald und verfügt über eine 16 m<sup>2</sup> große Terrasse. Das Gebäude ist mit einem Aufzug ausgestattet, der einen barrierefreien Zugang ermöglicht. Das Heizsystem basiert auf Fan-Coil-, Fußbodenheizung- und Wärmepumpentechnologie, was moderne und energieeffiziente Lösungen bietet. Die Immobilie ist barrierefrei gestaltet, um einen einfachen Zugang für alle zu gewährleisten. Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte unser Büro.