



## 44081 Üzleti ajánlat



**Ár: 274 400 000 Ft**

Tulajdonságok

Telekméret 14100 m<sup>2</sup>

Balatontól 778 km, 442 min.  
Hévízi tófürdőtől 827 km, 457 min.  
Energia osztály

Cél: Bármilyen befektetéshez, kivéve az ipari termelést. Beépítési sűrűség: 65%. Épületmagasság: 100 m-ig. Varsó központjától 50 km-re található. Előnyök: - A telephelytől 0,8 km-re található a Santago Water Park főbejárata, melynek kapacitása 15 000 fő/nap, - 4,5 km-re van Európa legmélyebb bűvármedencéje, amely 2022-ben nyílik meg. - 16 km-re található egy fontos logisztikai csomópont építési helyétől (légi, vasúti, autó) fejenként évi 40 millióért „CPK”. Az 1. ütem tervezett befejezési dátuma 2030. - Telek kommunikáció nélkül (csak földút aszfaltig 0,5 km)